**U S  N E S  E N Í č. 16/21**

**zastupitelstva obce Kounov ze dne 30.3.2021**

**Zastupitelstvo obce (dále ZO) v obci Kounov**

***I. Bere na vědomí***

1. zápis ze zasedání ZO a usnesení ZO Obce Kounov konaného dne 17.12.2020

***II. Schvaluje***

1. zapisovatele zasedání Vladimíra Morčinka a ověřovatele zápisu Ing. Tomáše Vondráčku   
   a Evu Šritrovou
2. celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Kounov za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 bez výhrad
3. účetní závěrku obce Kounov k 31. 12. 2020 bez výhrad a připomínek a v rozsahu finančních výkazů:  
   - rozvahy sestavené k rozvahovému dni  
   - výkazu zisku a ztráty  
   - přílohy účetní závěrky  
   - zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2020  
   - inventarizační zpráva
4. podání žádosti a investičního záměru projektu „STAVEBNÍ ÚPRAVY POŠTY A BYTŮ Č.P. 32   
   V KOUNOVĚ“ do Výzvy VPS – 223 - 3 – 2021, Ministerstva financí k předložení žádostí o dotaci v roce 2021 z podprogramu 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury.
5. spoluúčast účastníka programu na realizaci akce zabezpečenou schváleným rozpočtem obce v rámci projektu „STAVEBNÍ ÚPRAVY POŠTY A BYTŮ Č.P. 32 V KOUNOVĚ“, v minimální výši 10 % z celkových nákladů stavby.
6. způsob pronajímání a vymezení okruhu žadatelů o byt:  
   - s přihlédnutím k využití projektované kapacitě konkrétního bytu  
   - zvýhodnění rodin s dětmi   
   - zvýhodnění osamělých osob s TP v obci Kounov  
   - zvýhodnění uchazečů zaměstnaných či podnikajících v obci Kounov
7. výši nájemného v budoucích bytech pošty Kounov 32 na 80 Kč za m2 užitné podlahové plochy a vzor smluv na pronájem bytů v poště přílohou spolu s těmito podmínkami:  
   - Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu určitou v délce trvání 1 roku, s možností dalšího   
    prodloužení vždy o 1 rok  
   - Součástí smlouvy o nájmu bude zákaz podnájmu přiděleného bytu  
   - Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bude přihlášení nájemce přiděleného bytu a všech   
    členů jeho domácnosti k trvalému pobytu na adrese Kounov 32
8. smlouvu č. S2/2021 na zpracování projektu „Intenzifikace ČOV Kounov“ - IKKO Hradec Králové, s.r.o. a schválení podání žádosti o dotaci na tento projekt z Královéhradeckého kraje
9. záměru prodeje budovy bývalé školy čp. 67 na pozemku st.p. 172 na Šedivinách spolu s přilehlým pozemkem zahrada p.č. 3389 za min. cenu 2 200 000,- Kč nejvyšší nabídce – viz záměr č.1/21/kou
10. dohody o výběru poplatků a předávání dokladů mezi obcí Kounov a Marius Pedersen a.s.

V Kounově dne 30.3.2021

…………………………………… ………………………………………

Ing. B A Š E K  Jaroslav M O R Č I N K O Vladimír

starosta místostarosta